Право на субсидию

Вопрос: Я получила субсидию на оплату ЖКХ. После того как подарила квартиру внучке, меня данной субсидии лишили, хотя я осталась проживать в этой квартире. Правомерно ли меня лишили субсидий? Егорова А.Г.

Отвечает заместитель прокурора Конышевского района советник юстиции Сенчук И.Л.: В соответствии с ч. 2 ст. 159 Жилищного кодекса РФ, к лицам, имеющим право на субсидии, относятся:

1. Пользователи жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;
2. Наниматели по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда;
3. Члены жилищных кооперативов;
4. Собственники помещений.

Такой же исчерпывающий перечень категорий граждан, имеющих право на получение субсидий, содержится в п. 3 Постановления Правительства РФ от 14.12.2005 г. №761 «О предоставлении субсидий на оплату жилищного помещения и коммунальных услуг».

Таким образом, подарив принадлежащую Вам квартиру, Вы утратили статус собственника жилого помещения. И хотя место жительства осталось прежним (т.е. фактически Вы стали пользователем квартиры), право на субсидию ЖКХ как собственник Вы утратили, а как пользователь не приобрели, т.к. право на получение жилищной субсидии имеют только пользователи, проживающие в государственном и муниципальном, но не в частном жилищном фонде.